

CERTIFICATE OF LAND

File No. 755Date: 22/8/19

Certified that land (Area of land in sq meters) measuring **6434.50** sq meters situated in Plot No's / Survey No's : 1844, (2592, 2594), 2600, 1843, (2589, 2590, 2591), (2589, 2591) and 2588 at Sadatpur, Kanti, Muzaffarpur, Bihar fully described in the schedule mentioned hereinafter, is owned by **LOK SHIKSHA SAMITI BIHAR** (Name of Owner) in terms of **SALE DEED** (give details of document / deed – i.e. sale deed/perpetual lease deed / gift deed / will / trust deed or other document of title) dated ----- executed by ----- duly registered on **13.08.2003, 01.09.2003, 22.09.2003, 21.10.2014, 05.02.2016, 05.02.2016 and 29.04.2017** respectively at Serial No----- in Book No ----- Volume No----- on page ----- to (complete details of registration) in the office of ----- (details of registration office). It is certified that the said entire land comprises of a single plot of land. (vide enclosure)

It is further certified that the owner of the land has leased the said land to --NA-- (name of lease) vide lease deed dated --NA-- for a period of --NA-- years duly registered on --NA-- (date) at Serial No--NA-- in Book No--NA-- ,Volume No--NA-- on page --NA-- to --NA-- (complete details of registered in the office of --NA-- (details of registration office) and the land is still in possession of the lease.

It is further certified that **SARASWATI VIDYA MANDIR, KESHAVNAGAR, SADATPUR, MUZAFFARPUR** (Name of School with name of street/village, subdivision and district) is located on the said plot of land.

THE SCHEDULE OF LAND ABOVE REFERRED TO

All that piece and parcel of land measuring **6434.50 sq meters** (area of land in sq. meters) situated in SADATPUR [Plot No's / Survey No's, at Sadatpur, Kanti, Muzaffarpur, Bihar and bounded as follows:

North: Niz Mokir Allah

East: NH-28, TIMUL Sudha Dairy, Muzaffarpur

West: Railway Line to Sitamarhi

South: Bharti Shikshak Prashikshan Mahavidyalaya (B.Ed. College)



(Signature)
22-8-19

अंचल अधिकारी

कांटे

मुजफ्फरपुर

DISTRICT MAGISTRATE / REGISTERING AUTHORITY WITH DESIGNATION

Name of Officer : Ravindra Kumar Bharti
Designation : Circle Officer, Kanti Circle
Name of District : Muzaffarpur

Note: Strike off whichever is not applicable.

(Signature)
सचिव
सरस्वती विद्या मन्दिर
केशवनगर, सदातपुर, मुजफ्फरपुर

(Signature)
प्रधानाचार्य
सरस्वती विद्या मन्दिर
केशवनगर, सदातपुर, मुजफ्फरपुर



Affiliation No. 330839

Vidya Bharti Vidyalaya

School No.:65834

SARASWATI VIDYA MANDIRKeshavnagar, Sadatpur, Muzaffarpur, Pin-843108, (Bihar)
Run & Managed by Lok Shiksha Samiti Bihar (Reg.No:141/1998-99)**SUMMARY OF LAND**

Land Details				RAKBA (AREA)				REGISTRATION DETAILS					
S. No.	Date of Registration	Khata No.	Khesra No.	in Decimal	in Acre	in Kattha	in sq m	Date of Registration	Serial No	Book No	Volume No	Page No #	Registration Office
1	13.08.2003	587	1844	4.5	0.045	1.125	182.10852	13.08.2003	18684	1	18429	5 to 16	D R O Muzaffarpur
2	01.09.2003	347*	2592	19.5	0.195	4.875	789.13692	01.09.2003	20179	1	19906	17 to 43	D R O Muzaffarpur
			2594	38	0.380	9.5	1537.80528						
3	22.09.2003	859	2600	12	0.120	3	485.62272	22.09.2003	21878	1	21583	44 to 57	D R O Muzaffarpur
4	21.10.2014	410	1843	62	0.620	15.5	2509.05072	21.10.2014	21023	1	294	58 to 67	D R O Muzaffarpur
5	05.02.2016	311	2589, 2590, 2591	8	0.080	2	323.74848	05.02.2016	3994	1	55	68 to 74	D R O Muzaffarpur
6	05.02.2016	311	2589	7.5	0.075	1.875	303.5142	05.02.2016	3993	1	55	75 to 81	D R O Muzaffarpur
			2591	7.5	0.075	1.875	303.5142						
7	29.04.2017	190	2588	4.2	0.042	1.05	169.967952	29.04.2017	5882	1	84	82 to 89	D R O Muzaffarpur
Total				163.2	1.59	40.8	6434.50104						

It is certified that the said entire land comprises of a single plot of land. #the sequence in which we have submitted.

*Khata No. 347, in fact, not only has Khesra (Plot) No's:2592 & 2594 but also 2597, 2595, 2705 & 2706. But the land with Khesra (Plot) No's:2592 & 2594 has been purchased by Bharti Shikshak Prashikshan Mahavidyalaya, Sadatpur, Muzaffarpur from Lok Shiksha Samiti, Bihar (Reg.No:141/1998-99) on 30.9.2010. Photocopy of the Sale Deed as well as corresponding Receipt is being enclosed for your kind perusal.

Abhay Gupta
(Abhay Gupta)
Secretary

सचिव
सरस्वती विद्या मन्दिर
केशवनगर, सदातपुर, मुजफ्फरपुर

Bishwa Bihari Shrivastwa
(Bishwa Bihari Shrivastwa)
Principal

प्रधानाचार्य
सरस्वती विद्या मन्दिर
केशवनगर, सदातपुर, मुजफ्फरपुर

भू-स्वामित्व प्रमाण पत्र
(एक लाख रुपये से अधिक ऋण प्राप्त करने हेतु प्रपत्र)

755
22/8/19


आवेदक का नाम ---ज्ञानेश्वर श्रीवास्तव----- पिता / पति का नाम -----अखिलेश्वर प्रसाद श्रीवास्तव-----
निवासी ग्राम ---सदातपुर----- थाना -----कांटी----- अंचल ----- कांटी ----- जिला -----मुजफ्फरपुर-----

राजस्व ग्राम का नाम	राजस्व थाना संख्या	जमाबंदी सं० (एक से अधिक जमाबंदी होने पर सभी सह हिस्सेदारों के नामों का उल्लेख)	जमाबंदीधारी का नाम (एक से अधिक जमाबंदीधारी होने पर सभी सह हिस्सेदारों के नामों का उल्लेख)	खाता सं०	खातावार खेसरा सं०	खेसरावार रकबा		चौहद्दी				आवेदक का हिस्सा		आवेदक के हिस्से की चौहद्दी				अभ्युक्ति
						एकड़	डिसमल	उ०	द०	पू०	प०	एकड़	डिसमल	उ०	द०	पू०	प०	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
सदातपुर	392	2426	लोक शिक्षा समिति बिहार	587	1844							0	04.5					सम्पूर्ण भूखंड की चौहद्दी निम्नतः है - उ० - निज मोकिर अल्लाह द० - भारती शिक्षक प्रशिक्षण महाविद्यालय पू० - एनएच-28, तिमूल, सुधा डेयरी प० - सीतामढ़ी को रेलवे लाईन
				347	2592							0	19.5					
				347	2594							0	38					
				859	2600							0	12					
				410	1843							0	62					
				311	2589, 2590, 2591							0	08					
				311	2589							0	07.5					
					2591							0	07.5					
				190	2588							0	04.2					


कुल भूमि: 1 एकड़ 59 डिसमल

- आवेदक के हिस्से की भूमि पर आवेदक के दखल की स्थिति :- आवेदित भूमि लोक शिक्षा समिति बिहार के दखल में है -----
- लगान भुगतान की स्थिति :-2018 - 19तक भुगतान है -----
- प्रमाणित किया जाता है कि उपर्युक्त विवरण राजस्व अभिलेखों एवं स्थानीय जांच के आधार पर अंकित किया गया है।
- अंचल निरीक्षक का मतव्य --- आवेदित भूमि लोक शिक्षा समिति बिहार के नाम पर दर्ज है, भू-दान, धार्मिक स्थल से मुक्त है -----

हल्का सं० - 02

अंचल निरीक्षक का नाम : मो० मुमताज एवं हस्ताक्षर : 

अंचलाधिकारी का नाम: रवीन्द्र कुमार भारती

हस्ताक्षर एवं मुहर : 

अंचल अधिकारी
कांटी
मुजफ्फरपुर